

Số: /2021/NQ-HĐND

Ninh Bình, ngày tháng năm 2021

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

**Quy định về điều kiện diện tích nhà ở tối thiểu để đăng ký thường trú tại
chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ trên địa bàn tỉnh Ninh Bình**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH
KHOÁ XV - KỲ HỌP THỨ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015 và
Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp
luật ngày 18/6/2020;*

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014;

Căn cứ Luật Cư trú số 68 ngày 13/11/2020;

*Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính
phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật Nhà ở;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2021/NĐ-CP ngày 29/6/2021 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều Luật Cư trú;*

*Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy
phạm pháp luật;*

*Căn cứ Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày
14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành
Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;*

*Căn cứ Quyết định số 2127/QĐ-TTg ngày 30/11/2011 của Thủ tướng
Chính phủ về việc phê duyệt Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia đến năm
2020 và tầm nhìn đến năm 2030;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày...../2021 của Ủy ban nhân dân
tỉnh Ninh Bình; Báo cáo thẩm tra số/BC-HĐND ngày... 7/2021 của Ban
Pháp chế - HĐND tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh
tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Ban hành Quy định điều kiện về diện tích nhà ở tối thiểu để
đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ trên địa bàn tỉnh
Ninh Bình là 10m² sàn/người (kèm theo biểu mẫu Tờ khai về tình trạng chỗ ở
phục vụ cho việc đăng ký thường trú).

Điều 2. Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Ninh Bình khoá XV, kỳ họp thứ.... thông qua ngày.../2021 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày.../2021

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

Điều 4. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân, các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội; Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Công an;
- Bộ Xây dựng;
- Cục Kiểm tra VBQPPL - Bộ Tư pháp;
- Ban Thường vụ tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh khóa XV;
- VP Tỉnh ủy, VP HĐND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- Ban Thường vụ các huyện, thành ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN các huyện, thành phố;
- Website Chính phủ, Công báo tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh Ninh Bình;
- Đài PT-TH tỉnh, Báo Ninh Bình;
- Lưu: VT, Phòng CTHĐND.

CHỦ TỊCH

Trần Hồng Quảng

HUYỆN, TP.....
UBND XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN
.....

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI
VỀ TÌNH TRẠNG CHỖ Ở PHỤC VỤ CHO VIỆC ĐĂNG KÝ CƯ TRÚ

Họ và tên:.....

Ngày tháng năm sinh.....CCCD số:.....

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú.....

Tình trạng chỗ ở hiện nay: *(ghi rõ tình trạng đã mua, chuyển nhượng, hay được cho tặng, cho thuê, cho mượn, cho ở nhờ hoặc được uỷ quyền)*.....

Của Ông (Bà):.....CCCD số:.....

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú.....

Diện tích thuê, mượn, ở nhờ:.....

Tại địa chỉ (ghi rõ địa chỉ cũ, mới nếu có):.....

Đề nghị UBND xác nhận tình trạng chỗ ở cho tôi để làm thủ tục đăng ký cư trú theo quy định. Tôi xin cam đoan việc kê khai trên của tôi là đúng. Nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày tháng năm 20...

Người đề nghị

(Ký, ghi rõ họ tên)

XÁC NHẬN CỦA UBND

Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn.....xác nhận tại địa chỉ.....

- Chỗ ở không thuộc Điều 23 Luật Cư trú 2020.

- Hiện tại không có tranh chấp về quyền sở hữu nhà ở, quyền sử dụng đất ở.

- Đảm bảo diện tích bình quân theo Nghị quyết của HĐND tỉnh.

....., ngày tháng năm 20...

TM. UBND XÃ (PHƯỜNG, THỊ TRẤN)

CHỦ TỊCH